

VÄLKOMMEN

HEM TILL BOTKYRKABYGGEN I STORVRETEN | 2018#1



Botkyrkabyggens vd Chris Österlund utanför huset på Odlingsvägen 20–34, som stambyttes och renoverades under 2016.

START FÖR STAMBYTEN I BÖRJAN AV 2019

Arbetet med att stambyta 180 bostäder på Odlingsvägen 2–10 och Storstretsvägen 15–33 planeras starta i början av 2019. Därefter kommer vi att fortsätta det stora arbetet med att stambyta resterande lägenheter i Storstretten. Under stambytet byter Botkyrkabyggen ut alla avloppsrör och elledningar i lägenheterna. Först ut är badrummet, som kommer att rivas helt. I samband med stambytet får hyresgästerna därmed ett nytt och fräscht badrum med en toalettstol. I och med att hyresgästerna har en toalettstol i den separata wc:n och att installationen i badrummet utförs först kommer hyresgästerna att ha en fungerande toalett och ett fungerande avlopp under hela renoveringen. Detta underlättar renoveringen då hyresgästerna bor kvar under hela de 5–8 veckorna som stambytet tar.

Efter stambytet i badrummet kommer Botkyrkabyggen

att göra om den separata wc:n samt stambyta köket. Köket kommer dock inte rivas under stambytet, men vattnet är avstängt för att Botkyrkabyggen ska kunna installera nya rör och kökskranar.

– För Botkyrkabyggen är det viktigt att alla hyresgästerna ska kunna bo kvar efter en renovering – därför renoveras lägenheterna på en basnivå. Men det finns alltid möjlighet för hyresgästerna att påverka standarden i lägenheten genom tillval, säger Botkyrkabyggens vd Chris Österlund.

Rören och ledningarna byts nu ut för att de börjar bli gamla och slitna. Ett stambyte motverkar läckande rör och vattensador i lägenheten.



BOTKYRKABYGGEN



ETT TRYGGARE STORVRETEN

Grannar som hjälps åt och vakar över Storvreten ökar tryggheten. Nu förstärks det arbetet med områdesansvariga trygghetsombud. Vill du veta mer om vad ombuden gör och bli trygghetsombud i Storvreten? Kontakta Jan Karlsson, ordförande i Grannsamtverkan & Grannstöd: karlssonjan33@gmail.com

ÅTERUPPÖPPNAT CYKELRUM

Sedan slutet på mars är cykel- och barnvagnsrummet på Hålvägen 32 öppet och möjligt att använda igen. Hyresgäster på Hålvägen 32 och 34 som redan har en nyckel dit kan börja använda rummet direkt. Behöver du en nyckel till cykel- och barnvagnsrummet? Vänd dig då till din bovärd.



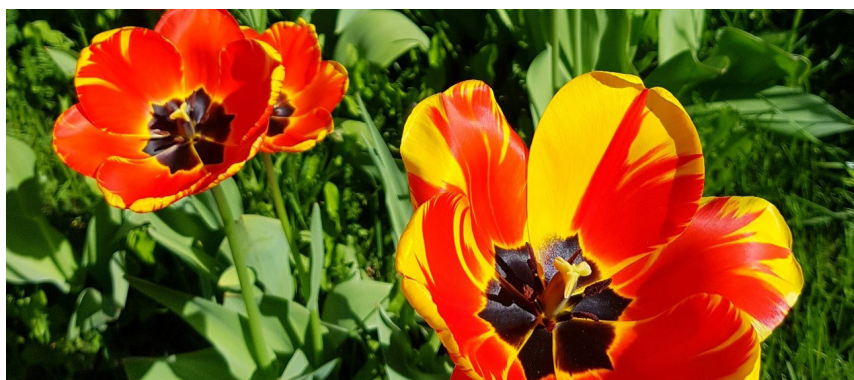
LEKPLATS FÅR ETT LYFT

Efter att Botkyrka kommun grävt upp marken och bytt ut rör har lekplatsen vid Passvägen 17 länge varit en trist plats med grus- och jordhögar. Men nu är arbetet klart och marken håller på att återställas. Nytt gräs är sått vid lekplatsen, sanden under gungorna har bytts ut och nya gungdjur är på plats.

Botkyrkabyggen har också öppnat upp i växtligheten för att platsen ska bli mer lättillgänglig. Istället för de borttagna buskarna har en ny odlingslåda ställts upp, med vinbärs- och krusbärsbuskar. Dessutom har vresrosor planterats bakom picknickbordet. Förhoppningen är att skapa en trygg, lekfull och skön plats för sommarens uteliv.

DEN BLOMSTERTID NU KOMMER

Varje vår och sommar kan Storvretenborna njuta av tusentals blommor i rabatter, blomlådor och på grässlånter. Det är möjligt tack vare alla gårdsambassadörer, sommarjobbare och Botkyrkabyggens anställda som hjälps åt att skapa denna färg- och doftkavalkad. Passa på och njut!





DAGS FÖR SOMMARKUL

Vad ska Storvretens barn och ungdomar göra i sommar? I samarbete med Botkyrkabyggen håller IFK Tumba Fotboll i två fotbollsläger på Storvretens BP bakom Storvretshallen den 17-21 juni. Aktiviteten är gratis och sista dagen för att anmäla intresse är den 3 juni.

Låter inte fotboll intressant? Kolla då in våra andra sommaraktiviteter runt om i Botkyrka på: www.botkyrkabyggen.se/kulisommar.

STÄRKT SKYDD FÖR PERSONUPPGIFTER

Från och med den 25 maj 2018 hanterar Botkyrkabyggen personuppgifter enligt EU:s nya dataskyddsförordning GDPR. Vill du veta mer om hur vi hanterar dina personuppgifter? Läs på www.botkyrkabyggen.se/gdpr

SMS VID FELANMÄLAN

Du som gör felanmälan via Mina Sidor på botkyrkabyggen.se kommer snart att kunna få avisering via sms och e-post när reparatören är på väg. Välj alternativet "Nyckel i tub" och kontrollera att vi har rätt mobilnummer och e-postadress till dig. När den nya funktionen är igång kommer ett sms och ett e-postmeddelande att skickas till dig dagen innan reparatören kommer. Lägg då en nyckel, utan nyckelbricka, i tuben på din dörr. När reparationen är klar får du ett nytt meddelande.



STORVRETEN DANSAR & LER

Den 18-20 maj hölls familjefestivalen *Storvretens Dansar & Ler* i Storvretsparken. Solen sken från morgon till kväll över deltagarna som bland annat tog del av festivalens tivoliaktiviteter, lyssnade på live-band och bekantade sig med det lokala föreningslivet.

Storvretsfestivalen är en uppskattad dag och en plats för att mötas och öka trivselen och tryggheten i området.

KUNDCENTERS ÖPPETTIDER I SOMMAR

VECKA 26-32

Tumba: Måndag-fredag 10-12

Alby: Måndag 13-18, tisdag-torsdag 13-16, fredag 13-15



FOTBOLL FÖR ATT STÄRKA TJEJER

Eldsjälen Melissa Besara leder IFK Tumba Fotbolls lag Flickor 01-03 i Storvretshallen. Lagmedlemmarna är som många andra tävlingsinriktade och älskar att träna. Men till skillnad från andra lag kombinerar de fotboll med att också prata om bland annat samhällsnormer, mens och feminism. Nu finns det planer på att ta konceptet vidare till flera fotbollslag och därigenom stärka flera av Storvretens unga tjejer både fysiskt och psykiskt.

– Fotbollen är vårt verktyg för att ta ett djupare snack om kvinnliga rättigheter, säger tränaren Melissa Besara.

BSVERIGE
PORTO BETALT
PORT PAYÉ

DU VET VÄL OM ATT DU HITTAR DE SENASTE NYHETERNA OM DITT OMRÅDE PÅ MINA SIDOR?

Återuppöppnat
cykelrum på
Hålvägen 32

Det här är det sista tryckta numret av *Välkommen Hem* som du får hem i brevlådan. I fortsättningen kan du läsa dagsaktuella nyheter om just ditt område på botkyrkabyggen.se/minasidor.

Vi kommer även att skicka ut digitala nyhetsbrev. Så se till att du har rätt e-postadress angiven under "Mina uppgifter" på Mina Sidor.

P.S. upptryckta exemplar av nyhetsbrevet kommer även att kunna hämtas på Kundcenter.

Telefon: 08-530 694 90

www.botkyrkabyggen.se

AB Botkyrkabyggen, Box 1, 147 21 Tumba

Ansvarig utgivare: Chris Österlund



BOTKYRKABYGGEN