

VÄLKOMMEN

HEM TILL BOTKYRKABYGGEN I STORVRETEN | 2019#1



Att få upp 100 nya bostäder på en dag är en lagsport. Miljövärden Andrea och områdeschefen Anders hjälps åt.

BLAND BLOMMOR, BIN OCH SMÅFÅGLAR I STORVRETEN

Den 19 mars fick Storvreten ett tillskott i form av 100 nya bostäder. Där ska förhoppningsvis en mängd hyresgäster flytta in under våren. Det handlar såklart om insekshotell och fågelholkar!

50 insekshotell, 20 fjärilshotell, 28 fågelholkar och 2 fladdermusbostäder sitter nu uppe på olika platser i Storvreten. Förhoppningen är att bostäderna, genom att skapa trygga miljöer för insekter och fåglar, ska locka till sig fler djur runt husen i Storvreten för att öka den biologiska mångfalden.

Insekshotellen är till för olika typer av småkryp som solitärbin, fjärilar, skalbaggar och spindlar. I fågelholkarna kommer småfåglar som trädskrypare och blåmesar att flytta in. Några av holkarna är också till för katt- och sparvugglor. Förutom insekshotell och fågelholkar har en bikupa satts upp på taket till vårdcentralshuset. För att säkra mat tillgången för insekterna planterar Botkyrka-

byggen dessutom massor av buskar, träd och blommor för de små livet, som kornvallmo, prästkragar och vårlökar.

Miljövårdarna i Storvreten tillsammans med områdeschefen Anders Nilsson är eldsjälarna som ligger bakom initiativet.

- Resten av naturen mår bättre med mer biologisk mångfald. Vi tar vårt ansvar för miljön här i Storvreten, säger Anders Nilsson.

Satsningen är en del av Botkyrkabyggens Allmännyttiga plan och arbetet för ökad miljömässig hållbarhet där bolaget bland annat bidrar till FN:s Mål 15: Ekosystem och biologisk mångfald. Fler åtgärder planeras de kommande åren.



BOTKYRKABYGGEN

Här stiger snart hyresgäster in, vilket kundservicechef Johanna Tysander ser fram emot.



TACK FÖR ATT NI SVARADE

Varje år skickar Botkyrkabyggen ut en hyresgästundersökning till hälften av de boende. Utifrån svaren har en handlingsplan tagits fram. Några av åtgärderna vi kommer att göra är att fräscha upp grillplatser, plantera mer blommor och träd och mycket mer. Besök Mina sidor på vår hemsida för att läsa hela återkopplingen!

MISSA INTE ALLT SOM HÄNDER I VÅR

Flera roliga evenemang och möten är på gång under våren.

- 4 maj kl. 10-15: Städdag med grillning.
- 17-19 maj: Storvrets-festivalen.
- 22 maj kl. 13: Gratis visning av Xet-museet för Botkyrkabyggens hyresgäster. Museet ligger i Tumba bibliotek.



SNART ÖPPNAR NYA KUNDCENTER

Snart öppnar Botkyrkabyggens nya KundCenter på **Gröndalsvägen 6** i centrala Tumba. Det nya KundCentret blir också ett showroom för de tillval Botkyrkabyggen erbjuder sina hyresgäster. Hyresgästerna kommer kunna gå runt och kika på allt ifrån skåpsluckor och tvättmaskiner till spisvakter och diskmaskiner. Den nya lokalen ligger ett par hundra meter från det befintliga KundCentret. Det kommer att vara samma öppettider och tillgänglighet som tidigare.

-Vi får nu ett nytt och fint KundCenter i egna lokaler och vi ser fram emot att välkomna hyresgästerna hit, säger Johanna Tysander, kundservicechef på Botkyrkabyggen. Hit ska man kunna komma både för att få hjälp och för att få inspiration till att göra det fint hemma.

Det nya KundCentret kommer att öppna någon gång under juni. Just nu arbetas det för fullt i lokalen så att den ska vara inflyttningsklar innan sommaren.

NI HAR TYCKT TILL OM UTEMILJÖN

I Storvreten ska sju gårdar renoveras i Botkyrkabyggens stora utemiljö-satsning: tre stycken på **Passvägen**, på **Hålvägen 4-26**, på **Branta backen 2-6 och 3-29** samt på **Stenvägen**. Under vintern/våren har dialoger hållits med hyresgäster där de fått tycka till om renoveringen. Många engagerade hyresgäster har varit med och påverkat hur deras utemiljö ska se ut. Just nu bearbetas förslagen från dialogerna till en plan över hur renoveringen ska se ut men vi kan redan nu avslöja att det bland annat kommer satsas på sport, lek, mötesplatser och grillplatser. Gångvägar kommer att asfalteras och ny belysning installeras. Ny växtlighet kommer också att planteras och bänkar att repareras. Till sommaren 2020 kommer gårdarna att vara färdiga.



SOPTUNNAN FÅR NYA SKYLTA

Botkyrkabyggens sopbehållare för hushållsavfall kallades länge moloken. I samband med en återvinningskampanj efterlyste vi ett nytt och lättbegripligare namn bland er hyresgäster. Vann gjorde Soptunnan – ett namn som nu börjat ta över sopbehållarna.

Med det nya namnet följer nya skyltar som vi har börjat sätta upp i våra områden på de flesta soptunnor. Så håll utkik i ditt område, kanske sitter det redan en ny skylt på din lokala soptunna eller så dyker den snart upp!



SÄKRARE LÅS INSTALLERADE

Under vintern/våren har Botkyrkabyggen installerat elektroniska lås till allmänna utrymmen på **Branta backen 6, Hålvägen 4–18 samt 28–42, Passvägen 1–15, Stenvägen 1–5 samt 13–17, Storvretsvägen 15–33, Stupvägen 2–16 och Toppvägen 12–24**. De nya låsen är säkrare och gör att obehöriga inte kan ta sig in i de allmänna utrymmena. På vissa av adresserna har även dörrar till allmänna utrymmen bytts ut mot nya ståldörrar med brytskydd, vilket ökar säkerheten ytterligare.



STAMBYTENA SÄTTER IGÅNG

I Storvreten planerar Botkyrkabyggen att påbörja stambyte i fyra hus den närmsta tiden: **Hålvägen 20, Odlingvägen 2–10, Storvretsvägen 15–23 samt 25–33**. På Hålvägen 20 planeras arbetet att starta under våren. På Odlingvägen 2–10 planeras arbetet starta efter sommaren och därefter följer stambyte på **Storvretsvägen 15–23 samt 25–33**.

MILJÖVÄNLIGARE BILAR ÄR MÅLET

Under vårvintern har Botkyrkabyggen provkört fossilfria bilar med siktet på att byta till mer miljövänliga transporter. De första nya bilarna kommer vara på plats under sommaren och successivt kommer bolagets hela bilpark bytas ut till fossilfria bilar. Ambitionen är att i framtiden ska alla Botkyrkabyggens egna fordon vara fossilbränslefria. Botkyrkabyggen har också som mål för entreprenörernas transporter att de ska vara fossilbränslefria i framtiden.

LYFT HEMMET MED NYA TILLVAL

Du vet väl om att Botkyrkabyggen nu erbjuder tillvalspaket? Vi har samlat ihop några av våra mest populära tillval och paketerat dem till paket: kökspaketet och trygghetspaketet. Du kan självklart fortfarande beställa enskilda tillval. Nu erbjuder vi också flera nya tillval som till exempel induktionsspis, diskmaskin och torktumlare. Med våra nya paket och tillval har du alla möjligheter att anpassa ditt hem precis så som du vill ha det.

Läs mer om vad vi kan erbjuda dig på www.botkyrkabyggen.se/finthemma eller besök något av våra KundCenter.

BSVERIGE
PORTO BETALT
PORT PAYÉ

DU VET VÄL OM ATT VI HAR ETT KUND- FORUM DÄR DU KAN STÄLLA FRÅGOR?

Via knappen "Ställ en fråga" på Botkyrkabyggens hemsida, som finns längst till höger om du surfar på en dator eller längst ner om du surfar i en mobil, kommer du till vårt Kundforum. Där finns svar på de vanligaste frågorna och du kan också ställa en egen fråga om du inte hittar vad du söker.

Kom ihåg att du måste logga in på Mina sidor minst en gång per år för att behålla din plats i bostadskön. Det är också på Mina sidor du hittar de senaste nyheterna.

Telefon: 08-530 694 90

www.botkyrkabyggen.se

AB Botkyrkabyggen, Box 1, 147 21 Tumba

Redaktör: Hanna Egelrud

Ansvarig utgivare: Chris Österlund



BOTKYRKABYGGEN